

APROBAT,

DIRECTORATUL SAPE S.A.

ADRIAN GEORGE FOGHIȘ
PRESEDINTE PROVIZORIU DIRECTORAT

SORIN CHIRIȚA
MEMBRU AL DIRECTORATULUI

JEAN VASILE ANDREI
MEMBRU PROVIZORIAL
DIRECTORATULUI

RAPORT PRIVIND CONSULTAREA PIETEII

în vederea pregătirii procedurii de atribuire a unui contract sectorial pentru Lucrări de execuție „la cheie” pentru Asigurarea siguranței în alimentarea CEE Curcubăta, amplasat în zona vârfului Bihor (Curcubăta Mare) din munții Bihorului, în partea de nord-vest a județului Alba, pe teritoriul extravilan al comunei Avram Iancu - Contract de lucrări ”la cheie”
(Engineering, Procurement, Construction – EPC)

Entitate Contractantă

**SOCIETATEA DE ADMINISTRARE A PARTICIPAȚIILOR ÎN
ENERGIE S.A.**, Strada: Alexandrescu Grigore, nr. 9, Sector: 1, București
Diana Neacșu, Șef SMCCPAA
date de contact:
Telefon: +40 774 654 273
E-mail: diana.neacsu@sape-energie.ro

Persoana de contact

Data emiterii

25.08.2025

Cuprins

1. Contextul derulării consultării pieței	3
1.1. Necesitate și oportunitate	3
1.2. Obiectul consultării	4
1.3. Aspectele supuse consultării	5
2. Rezumatul procesului de consultare a pieței	5
2.1. Calendarul activităților și etapele majore ale procesului de consultare a pieței	5
2.2. Abordările folosite în procesul de consultare a pieței	6
3. Rezultatul procesului de consultare a pieței	10
4. Alte informații relevante pentru a demonstra aplicarea principiilor achizițiilor publice în timpul consultării pieței	10

1. Contextul derulării consultării pieței

SOCIETATEA DE ADMINISTRARE A PARTICIPAȚIILOR ÎN ENERGIE S.A., societate administrată în sistem dualist, cu sediul în București, Str. Grigore Alexandrescu nr. 9, telefon: +40 774 654 273, e-mail: office@sape-energie.ro, CIF: RO33134190, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J40/5394/2014, reprezentată legal prin Directoratul alcătuit din 3 membri: dl. FOGHIȘ Adrian George – Președinte provizoriu al Directoratului, dl. CHIRIȚĂ Sorin – Membru al Directoratului și dl. ANDREI Jean Vasile – Membru provizoriu al Directoratului, a organizat o procedură de consultare a pieței în vederea pregătirii unei achiziții sectoriale și pentru a informa operatorii economici cu privire la planurile de achiziție și cerințele avute în vedere în legătură cu aceasta, făcând cunoscut acest lucru prin intermediul SEAP, precum și prin orice alte mijloace

1.1. Necesitate și oportunitate

Parcul eolian de la Curcubăta Mare este amplasat în zona vârfului Bihor (Curcubăta Mare) din munții Bihorului, în partea de nord-vest a județului Alba, pe teritoriul extravilan al comunei Avram Iancu, la altitudini cuprinse între cca.1560 m și cca.1850 m.

Debitarea în RED a energiei electrice produse de CEE Curcubăta Mare este realizată în stația de transformare 110/20/6 kV Băița, prin intermediul a două celule de linie 20 kV, la care sunt racordate două linii electrice subterane de cca 18,9 km fiecare. Liniile electrice sunt racordate, pe terenul parcului eolian în punctul de conexiune Curcubăta Mare, mai departe fiind realizată distribuția, în buclă, către turbine.

În perioada în care CEE Curcubăta a fost în proprietatea SAPE SA, costurile de reparație și intervenții pentru remedierea defectelor în instalația de utilizare a CEE Curcubăta, împărțite în contracte de Reparație LES-uri, lucrări axiliare linii și echipamente electrice și intervenție de urgență CEE Curcubăta s-au ridicat la sume importante. Pe lângă aceste costuri se adauga și lipsa incasarilor generate de imposibilitatea debitării energiei produse în RED pe perioade mari de timp. Soluția tehnică - alegerea **Scenariului 2 din studiul de fezabilitate** (anexat Deviz general al obiectivului de investiții).

Lucrări LES MT:

- Asigurarea siguranței în alimentarea CEE Curcubata implica suplimentarea instalației de utilizare între centrala electrică și punctul de conexiune respectiv stația Baita, având ca principal obiectiv reducerea timpului de indisponibilitate și reconectare a parcului eolian și reducerea

pierderilor financiare generate de costurile de mentenanță și de imposibilitatea debitării energiei produse.

- Reconfigurarea cablurilor existente, astfel încât prin punerea în paralel a celor două circuite existente 2 x TA2X(FL)2Y 3x1x240 mmp să rezulte un singur circuit ("feeder") — circuit de baza.
- Astfel se impune pozarea unui nou circuit ("feeder") de rezerva, cu cabluri 20kV, 3 x NA2X(FL)2Y 1x400 mmp, care asigură conexiunea de rezerva a întregii centrale în cazul defectării circuitului de baza, fără necesitatea remedierii imediate a defectului, asigurând continuitatea.
- Cablurile de medie tensiune se pozează în tub de protecție de tipul HDPE și se protejează cu folie avertizoare din polietilena.
- Lungimea cablurilor MT proiectate, de tipul NA2X(FL)2Y 1x400 mmp, 12/20kV din stația de transformare 100/20/6 kV Baita plai până la punctul de conexiuni, proiectat, este de 3x5019m = 15057m.
- Lungimea cablurilor MT proiectate, de tipul NA2X(FL)2Y 1x400 mmp, 12/20kV din punctul de conexiuni, proiectat, până la limita de proprietate, amplasament CEE Curcubata, este de 3x12800m = 38400m.
- Pe toată lungimea LES, cablurile vor fi protejate în tuburi de protecție tip HDPE sau similar.
- Protecția cablurilor la supratraversarea/subtraversarea paraieiilor se va face în tuburi din teava zincate, cu protecție longitudinală și transversală la patrunderea apei, rezistent la interperii, raze ultraviolete și mecanice.

Realizare Punct de Conexiuni cu următoarea configurație:

- 4 celule linie MT, 24 kV, 630A cu întrerupător în vid și releu de protecție.
- 1 celulă măsură cu transformatoare de curent și tensiune.
- 1 celulă trafo servicii interne cu separator cu CLP și siguranță fuzibilă de 0,5 A.
- 1 transformator 20/0,4; 4 kVA, pentru serviciile interne.
- priza de legare la pământ, nu va depăși 1 ohm.

Lungimea traseului liniei proiectate este de 17,819 km.

Suprafața ocupată de construcție va fi de cca. 8909 mp.

1.2. Obiectul consultării

Proiectarea, construirea și punerea în funcțiune a unei instalații ce are ca scop asigurarea siguranței în alimentarea CEE Curcubata prin reducerea timpului de indisponibilitate și reconectare a parcului eolian, reducerea pierderilor financiare generate de costurile cu mentenanța corectivă și minimizarea perioadelor în care energia electrică produsă de către CEE Curcubata nu este injectată în RED.

Toate activitățile se vor executa în baza unui contract de execuție de lucrări „la cheie”, respectiv „proiectare, procurare, construcții + montaj”, finalizat cu recepția de către Beneficiar.

1.3. Aspectele supuse consultării

În vederea obținerii informațiilor necesare demarării unei proceduri de atribuire a unui contract sectorial pentru Lucrări de execuție „la cheie” pentru Asigurarea siguranței în alimentarea CEE Curcubăta, amplasat în zona vârfului Bihor (Curcubăta Mare) din munții Bihorului, în partea de nord-vest a județului Alba, pe teritoriul extravilan al comunei Avram Iancu - Contract de lucrări „la cheie” (Engineering, Procurement, Construction – EPC), aspectele supuse consultării sunt următoarele:

- a. **VALOAREA ESTIMATĂ** pentru realizarea obiectivului de investiții - Lucrări de execuție „la cheie” pentru Asigurarea siguranței în alimentarea CEE Curcubăta, amplasat în zona vârfului Bihor (Curcubăta Mare) din munții Bihorului, în partea de nord-vest a județului Alba, pe teritoriul extravilan al comunei Avram Iancu - Contract de lucrări „la cheie” (Engineering, Procurement, Construction – EPC);
- b. **CERINȚE TEHNICE ȘI ORGANIZAȚIONALE:** identificarea cerințelor tehnice și organizaționale, dintre cele enumerate mai jos, esențiale pentru selectarea proiectantului și respectiv a executantului, în cadrul acestui proiect EPC, corelate cu obiectul contractului:
 - Autorizații ANRE grad II sau I pentru proiectare + execuție rețele MT;
 - Capacitate de elaborare DTAC, DTOE și verificare tehnică proiect;
 - Capacitate logistică (utilaje de foraj orizontal dirijat, freze, miniexcavatoare);
 - Personal propriu atestate ANRE + RSVTI.
- c. **Opinii, sugestii sau recomandări** transmise entității contractante cu privire la aspectele supuse consultării de piață.

2. Rezumatul procesului de consultare a pieței

2.1. Calendarul activităților și etapele majore ale procesului de consultare a pieței

Data publicare	24.07.2025 12:16
Data limita transmitere propuneri	18.08.2025 23:59
Data limita consultare	25.08.2025 23:59

2.2. Abordările folosite în procesul de consultare a pieței

Formele și mijloacele care au fost folosite în interacțiunea cu persoanele/organizațiile participante, luând în considerare cele două etape principale ale procesului de consultare a pieței:

Etapa 1: Publicitatea

Publicitatea a fost asigurată după cum urmează:

1. Publicare în platforma SEAP: Anunț de consultare a pieței [MC1034311]/24.07.2025
- Consultare de piață în vederea pregătirii procedurii de atribuire a unui contract de Lucrări de execuție „la cheie” (Engineering, Procurement, Construction – EPC) pentru Asigurarea siguranței în alimentarea CEE Curcubăta
2. Publicare pe site-ul SAPE SA a Anunțului nr. 3454 din 23.07.2025: <https://www.sape-energie.ro/achizitii/anunt-privind-consultarea-pietei-in-vederea-pregatirii-procedurii-de-atribuire-a-unui-contract-de-lucrari-de-executie-la-cheie-engineering-procurement-construction-epc/>
3. Transmiterea anunțului de consultare de piață posibililor participanți:

1. ELECTROMONTAJ S.A.

- **Profil:** Lider de piață în România în execuția lucrărilor de linii electrice subterane și aeriene, stații de transformare, inclusiv în regim EPC.
- **Experiență relevantă:**
 - Lucrări pentru parcuri eoliene (ex: Fântânele, Cogeaș, Vutcani, etc.)
 - Execuție LES MT și PT-uri în zone montane.
- **Website:** www.electromontaj.ro
- **Contact:** office@em.ro; office.bucuresti@em.ro

2. ELM Electromontaj Cluj S.A.

- **Profil:** Companie cu experiență extinsă în lucrări MT și JT în Transilvania și zone montane.
- **Experiență relevantă:**
 - Lucrări pentru companii de distribuție (DEER, Delgaz Grid)
 - Contracte în regim „la cheie” cu proiectare și execuție LES.
- **Website:** www.elm.ro
- **Contact:** office@elm.ro

3. ENERGO PREST COMPANY SRL Târgu Mureș

- **Profil:** Firmă cu activitate în proiecte EPC pentru LES și stații MT/IT.
- **Experiență relevantă:**
 - Proiecte pentru Enel și Transelectrica
 - Lucrări în zone greu accesibile.
- **Website:** www.energoprest.ro
- **Contact:** office@energoprest.ro

4. S.I.R. (Servicii de Inginerie Românești) – prin divizia de infrastructură electrică

- **Profil:** Prestator de lucrări complexe în rețele electrice pentru centrale eoliene/fotovoltaice.

- **Experiență relevantă:**
 - Execuție LES și puncte de conexiune pentru proiecte eoliene în județele Tulcea și Constanța.
 - **Contact:** Se face în general prin relații directe sau parteneriate.
- 5. TIAB S.A. (parte a Vinci Energies)**
- **Profil:** Companie specializată în instalații electrice complexe, infrastructură energetică și EPC pentru energie regenerabilă.
 - **Experiență relevantă:**
 - Lucrări pentru dezvoltatori mari (Enel Green Power, OMV Petrom).
 - Posibilitate de asumare integrală a proiectului EPC.
 - **Website:** www.tiab.ro
 - **Contact: Business Unit Manager:** dacian.giura@yahoo.com
- 6. GREEN BOX E-CO S.R.L. cod fiscal RO47481814**
Cornel Nejnc – Director General
cornel@greenbox-eco.ro
- 7. PROELECTRICA S.R.L. – RO 14939983**

Etapa 2: Transmiterea opiniilor/sugestiilor/recomandărilor (sub forma formularului de răspuns/chestionarului/altor modalități de exprimare a interesului, după cum a fost solicitat în Anunțul privind consultarea):

- a. Numărul de opinii/sugestii/recomandări primite cu cele așteptate de Autoritatea Contractantă: **1**
- b. Organizațiile care au transmis opinii/sugestii/recomandări sub formă de răspuns la Anunțul privind consultarea publicat de entitatea contractantă:
 - 1. GREEN BOX E-CO S.R.L. cod fiscal RO47481814**
Cornel Nejnc – Director General
cornel@greenbox-eco.ro
- c. Opiniile/sugestiile/recomandările primite în prima etapă ca răspuns la întrebările adresate/temele abordate:

VALOAREA ESTIMATĂ pentru realizarea obiectivului de investiții - Lucrări de execuție „la cheie” pentru Asigurarea siguranței în alimentarea CEE Curcubăta, amplasat în zona vârfului Bihor (Curcubăta Mare) din munții Bihorului, în partea de nord-vest a județului Alba, pe teritoriul extravilan al comunei Avram Iancu - Contract de lucrări ”la cheie” (Engineering, Procurement, Construction – EPC): **12.535.153,30 RON**

CERINȚE TEHNICE ȘI ORGANIZAȚIONALE: identificarea cerințelor tehnice și organizaționale, esențiale pentru selectarea proiectantului și respectiv a executantului, în cadrul acestui proiect EPC, corelate cu obiectul contractului: **nu au răspuns**

Opinii, sugestii sau recomandări transmise entității contractante cu privire la aspectele supuse consultării de piață:

1. Amplasarea punctului de conexiune (PC)

Din perspectiva exploatării și a mentenanței ulterioare, considerăm oportună analizarea posibilității de poziționare a punctului de conexiune (PC) mai aproape de mijlocul traseului LES. Această soluție ar permite:

- ☐ o distribuție mai echilibrată a sarcinilor electrice,
- ☐ acces mai facil și rapid pentru echipele de intervenție,
- ☐ reducerea duratei și costurilor asociate unor eventuale lucrări de mentenanță sau reparații.

Un amplasament bine ales al PC-ului poate contribui în mod semnificativ la creșterea disponibilității rețelei și la reducerea timpilor de indisponibilitate a instalației.

2. Dotări suplimentare în proiectul tehnic

Considerăm că proiectul tehnic ar trebui să includă, la nivel conceptual, anumite echipări speciale destinate reducerii frecvenței intervențiilor și creșterii rezilienței punctului de conexiune. Printre acestea se pot menționa:

- ☐ un sistem de protecție și funcționare pe timp de iarnă (degivrare), care să prevină formarea gheții și acumularea zăpezii în jurul echipamentelor și să asigure funcționalitatea continuă;
- ☐ o soluție constructivă de suprainălțare a punctului de conexiune, care să protejeze echipamentele de infiltrații, apă pluvială și acumulări de zăpadă, reducând astfel frecvența intervențiilor de dezăpezire și riscurile generate de condițiile climatice severe.

Aceste măsuri nu trebuie privite ca un cost suplimentar, ci ca o investiție în durabilitatea și fiabilitatea instalației, cu impact direct asupra reducerii cheltuielilor de operare și întreținere pe durata de viață a obiectivului.

3. Clarificarea cheltuielilor pentru avize

Un alt aspect pe care dorim să îl semnalăm este lipsa unor precizări clare privind cheltuielile pentru avize. În documentația analizată nu se regăsește explicit modul de acoperire a costurilor pentru obținerea anumitor avize care nu sunt menționate în certificatul de urbanism, dar care vor fi, cu siguranță, necesare în etapa de proiect tehnic. Considerăm utilă clarificarea acestui aspect pentru a evita neconcordanțe ulterioare între planificarea bugetară și realitatea din teren.

4. Diferența de buget estimat și justificarea acesteia

Dorim să explicăm diferența dintre bugetul estimat de beneficiar (aprox. 8 milioane lei) și valoarea propusă de noi (aprox. 12 milioane lei). Această variație de circa 50% provine din condițiile reale de lucru de pe traseul propus pentru LES și nu dintr-o supraevaluare arbitrară.

Un prim factor determinant este traseul montan extrem de dificil, în special pe primii 6 kilometri din direcția stației spre CEE Curcubăta. Aproximativ 60% din traseu este inaccesibil utilajelor

convenționale, ceea ce obligă la utilizarea de utilaje speciale și la o logistică mult mai complexă. Astfel, transportul cablurilor, al nisipului, al accesoriilor și al altor materiale, dar și deplasarea personalului pe șantier, se pot realiza doar prin:

- ☐ utilaje senilate (buldozere, excavatoare pe șenile),
- ☐ ATV-uri și vehicule de teren pentru echipele de muncitori,
- ☐ echipamente speciale pentru manipularea și desfășurarea tamburilor de cablu.

Aceste constrângeri logistice cresc exponențial costurile, în special la capitolul transport și organizare de șantier.

Un al doilea element critic îl reprezintă natura geologică a terenului. Porțiuni întinse sunt formate din sol stâncos, ceea ce face imposibilă respectarea adâncimilor minime de pozare fără piconarea solului. Această operațiune este de până la 6–10 ori mai lentă decât o săpătură mecanică normală, ceea ce:

- ☐ extinde semnificativ durata lucrărilor,
- ☐ implică costuri mai mari cu manopera,
- ☐ generează o uzură accelerată a echipamentelor, precum și consumuri suplimentare de combustibil și accesorii.

În plus, accesul extrem de dificil la anumite porțiuni ale traseului implică transporturi fragmentate, operațiuni de manipulare suplimentare și timpi adiționali pentru coordonarea logistică.

Toate aceste condiții – accesul limitat, terenul montan, geologia complexă și necesitatea utilizării utilajelor speciale – explică în mod direct de ce bugetul ofertat de noi este cu aproximativ 50% mai mare decât cel estimat inițial de beneficiar. Valoarea propusă de noi reprezintă o **estimare realistă, fundamentată tehnic și adaptată condițiilor concrete de execuție**, menită să garanteze finalizarea lucrării în parametri de calitate și siguranță.

d. Concluziile care decurg din opiniile/sugestiile/recomandările primite, identificând orice posibile soluții la aspectele care fac obiectul consultării:

În urma finalizării procesului de consultare a pieței de profil se pot distinge, în principal, următoarele concluzii:

- Se recomandă amplasarea punctului de conexiune (PC) mai aproape de mijlocul traseului LES, aspect ce ar contribui în mod semnificativ la creșterea disponibilității rețelei și la reducerea timpilor de indisponibilitate a instalației;
- Se recomandă integrarea unor dotări suplimentare în proiectul tehnic (de ex.: echipări speciale destinate reducerii frecvenței intervențiilor și creșterii rezilienței punctului de conexiune);
- Se constată o diferență de aproximativ 50% între bugetul estimat de entitatea contractantă (aprox. 8,5 milioane lei) și valoarea propusă de ofertant (aprox. 12,5 milioane lei), ca

urmare a unor aspecte tehnice și organizatorice pe care ofertantul le-a luat în calcul la estimarea bugetului (acces limitat în zonă, teren montan, geologia complexă și necesitatea utilizării unor utilaje speciale), toate acestea contribuind la o creștere semnificativă a valorii estimate a achiziției.

Etapa 3: Întâlniri de consultare (discuții/grupuri de lucru/întâlniri individuale/vizite la fața locului etc.) cu persoanele/organizațiile care și-au exprimat interesul de a participa, organizate pentru a crea un cadru în care pot fi explicate și/sau discutate opiniile/sugestiile/recomandările transmise de acestea – NU ESTE CAZUL

3. Rezultatul procesului de consultare a pieței

- i. *Lista cu concluziile procesului de consultare a pieței bazată pe sugestiile, recomandările și opiniile exprimate și discutate.*

Conform prevederilor art. 148 din Legea 99/2016 privind achizițiile sectoriale, coroborat cu art. 19 și 20 din HG 394/2016, și urmare a anunțului postat în SEAP, rezultatul procesului de consultare a pieței este următorul:

- Având în vedere cele rezultate din consultarea de piață, se propune reanalizarea documentației din punct de vedere tehnic și financiar.
- ii. *Lista cu cele mai importante întrebări care au apărut în urma consultării pieței care trebuie să fie tratate înainte de a finaliza elaborarea anumitor specificații pentru satisfacerea nevoii Autorității Contractante, Strategia de contractare sau pentru a documenta decizia în ceea ce privește divizarea pe loturi sau posibilitatea solicitării de oferte alternative etc.*

Nu este cazul

4. Alte informații relevante pentru a demonstra aplicarea principiilor achizițiilor publice în timpul consultării pieței

- i. **Măsurile luate de Entitatea Contractantă pentru respectarea prevederilor legislației în domeniul achizițiilor în ceea ce privește acordarea unei atenții speciale pentru a nu denatura**

con competiția în cadrul viitoarei proceduri de atribuire și de a nu încălca principiile nediscriminării și transparenței.

Entitatea contractantă, cu respectarea principiilor prevazute la art.2, alin. (2) din Legea nr. 99/2016 a realizat procesul de consultare de piață și a luat toate măsurile pentru a nu denatura competiția în cadrul viitoarei proceduri de atribuire și de a nu încălca principiile nediscriminării și transparenței, prin asigurarea publicității procedurii și acordării unui tratament egal tuturor potențialilor ofertanți.

ii. Măsurile luate de Entitatea Contractantă pentru a păstra confidențialitatea informațiilor declarate de participanții la consultare ca fiind confidențiale, clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală – NU ESTE CAZUL

iii. Raportul privind consultarea pieței va fi publicat în SEAP și va fi disponibil tuturor participanților sau persoanelor interesate.

Vizat,
Director economic
Pîrvulescu Bogdan

Șef Serviciu SMCCPAA
Neacșu Dian

Consilier Juridic SMCCPAA
Trișcariu Ana-Maria