

CONTRACT DE VÂNZARE - CUMPĂRARE A ENERGIEI ELECTRICE

nr. ____ din data _____

Încheiat între:

SOCIETATEA DE ADMINISTRARE A PARTICIPAȚIILOR DIN ENERGIE (SAPE) S.A., în calitate de producător de energie electrică, cu sediul în București, str. Grigore Alexandrescu, nr. 9, etaj 4, sector 1, tel. +40 774.654.273, e-mail office@sape-energie.ro, Cod de Înregistrare Fiscală RO 33134190, înscris în Registrul Comerțului București sub numărul J40/5394/2014, cont IBAN RO31 BTRL RONC TR03 3563 5201, deschis la Banca Transilvania, titular al licenței nr. 2276/28.07.2021, reprezentată legal prin dl. **STĂNESCU NICOLAE CODRUȚ BOGDAN** - Președinte Directorat, **LUIZA MARIAN** – membru Directorat, **ION GABRIEL GROZAVU** – membru provizoriu Directorat, având calitatea de **Vânzător**

și

_____, în calitate de **furnizor de energie electrică**, cu sediul în _____, _____ nr. ____, etaj __, _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____, Cod de Înregistrare Fiscală _____, înscris în Registrul Comerțului _____ sub numărul _____, cont de virament _____, deschis la _____, titular al licenței ANRE nr. _____, reprezentat prin _____, Director General, având calitatea de **Cumpărător**,

PREAMBUL

A. Vânzătorul deține capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile, cu o putere instalată de 27.487 MW, denumite în cele ce urmează („Centrale”), prevăzute în Anexa 3 parte integrantă a prezentului contract.

Se estimează că începând cu data de 01 mai 2024 Vânzătorul să aibă operațional un nou parc, CEF Dârvari 2, cu capacitatea instalată în panouri fotovoltaice de 4.9995 MW și baterii de stocare cu capacitatea de 1 MWh.

B. Vânzătorul intenționează să producă și se obligă să vândă Cumpărătorului, iar Cumpărătorul se obligă să cumpere de la Vânzător întreaga cantitate de energie electrică produsă și livrată în rețelele electrice de cele 3 (trei) Centrale operaționale și o centrală în curs de edificare, cu capacitatea instalată în panouri fotovoltaice de 4.9995 MW, împreună cu capacitatea de stocare de 1 MWh în baterii, termen estimat 01 mai 2024.

C. În baza prevederilor Art. 23 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012 cu modificările și completările ulterioare, Vânzătorul și Cumpărătorul definiți în mod individual ”**Partea**” și colectiv ”**Părțile**”, au convenit încheierea prezentului Contract de vânzare cumpărare a energiei electrice (”**Contractul**”), cu respectarea următorilor termeni și condiții:

Art. 1. Obiectul contractului

1.1. Obiectul Contractului îl constituie vânzarea de către Vânzător și achiziționarea de către Cumpărător, a întregii cantități de energie electrică produsă și livrată în rețelele electrice de către cele 3 (trei) Centrale operaționale, urmând ca la data punerii în funcțiune a centralei electrice fotovoltaice Darvari 2, Părțile să încheie un act adițional pentru includerea cantității de energie electrică produsă de Darvari 2, în prezentul contract, cu asumarea costurilor dezechilibrelor astfel cum este menționat în art.13.6 din prezentul contract.

Art. 2. Valabilitatea contractului

2.1. Contractul intră în vigoare la data de **01.05.2024** și este valabil până la data de **31.12.2026** inclusiv (Data de Expirare), iar perioada de livrare a energiei electrice începe în **01.05.2024**..

2.2. Durata contractului poate fi prelungită, cu acordul scris al părților, prin act adițional la prezentul contract, cu respectarea termenilor contractuali și a prevederilor legale în vigoare aplicabile.

2.3. La Data de Expirare a prezentului Contract, Părțile nu vor mai fi ținute de termenii și condițiile stipulate, doar în măsura necesară pentru exercitarea drepturilor și executarea obligațiilor Părților care au luat naștere în baza prevederilor Contractului înainte de această dată.

Art. 3. Cantitățile contractate

3.1. Cantitatea de energie electrică produsă și livrată în rețelele electrice de către Vânzător este preluată de Cumpărător.

3.2. Cantitatea de energie electrică estimată a fi livrată în anul 2024 este de 54.007 MWh/an, prevăzută în Anexa 4, fără a fi luată în considerare energia livrată din bateriile de stocare.

3.3. Anual, până la data de 15 decembrie, Vânzătorul va transmite Cumpărătorului estimatul de producție pentru anul următor.

Art. 4. Prețul contractului

4.1. Prețul Contractului (Pc) convenit de Părți, pentru fiecare MWh produs este:

Pc = x%*Prețul mediu ponderat al IBD-urilor (interval baza decontare) din Piața pentru Ziua Următoare în care s-a notificat, aferent lunii contractuale.

Prețul Contractului include componenta tarifului de transport de introducere a energiei electrice în rețea (TG) prevăzut în Ordinul ANRE, în vigoare la data semnării Contractului. Prețul contractului nu include TVA.

4.2. Prețul Contractului se poate modifica prin act adițional, ca urmare a modificării de către ANRE a tarifului aferent serviciului de transport pentru introducerea energiei electrice în rețea.

Art. 5. Facturare

5.1. Pe întreaga perioadă de valabilitate a Contractului, Vânzătorul va emite lunar, în maxim 3 zile de la primirea Procesului Verbal de producție, o factură pentru energia produsă și livrată în rețea în luna de livrare. Factura va fi însoțită de curba orară și procesul verbal emis de către Operatorul de Distribuție, prin care se certifică cantitatea de energie electrică produsă și livrată în rețea, de către Vânzător. Procesul verbal trebuie să fie semnat de Vânzător și de Operatorul de Distribuție al rețelei electrice la care sunt racordate Centralele.

5.2. Valoarea facturilor se calculează conform Art. 11.1 din prezentul Contract.

5.3. Facturile întocmite de către Vânzător în baza prevederilor Contractului, vor fi transmise Cumpărătorului prin e-mail la adresa menționată în Anexa 2 și/sau original prin poștă (dacă acest lucru se agreează de către Părți).

Art. 6. Termene de plată

6.1. Cumpărătorul achită contravaloarea facturii lunare emise și transmise de Vânzător conform prevederilor art. 5 din Contract în termen de 10 (zece) zile financiare de la data primirii acesteia.

Art. 7. Terminologie și fundamentare legislativă

7.1. Termenii utilizați în prezentul Contract sunt definiți în Anexa 1.

7.2. Contractul este încheiat în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Art. 8. Condițiile de desfășurare a tranzacției

8.1. În fiecare Lună de Contract, Cumpărătorul achiziționează de la Vânzător, la Prețul stabilit în prezentul Contract, întreaga cantitate de energie electrică produsă de către Vânzător și livrată în rețelele electrice de Centralele prevăzute în Anexa 3.

8.2. Cantitățile de energie electrică estimate a fi vândute pentru fiecare interval de decontare de către Vânzător și cumpărate de către Cumpărător în fiecare oră și/sau 15 minute din Luna de Contract (care vor constitui Schimburile Bloc notificate de fiecare dintre Părți conform prevederilor de la art. 10.1 și până la art. 10.4, inclusiv, în cazul în care Părțile nu sunt înregistrate în cadrul aceleiași PRE), sunt agreeate conform art. 8.3 din prezentul Contract.

8.3. Cantitățile de energie electrică pentru fiecare interval de decontare se stabilesc de către Cumpărător în baza prognozei de producție realizată zilnic pentru Centralele operate de Vânzător. În situația în care apar disfuncționalități tehnice ale Centralelor, după ora 10:30 a.m. cu repercursiuni asupra cantității de energie electrică deja stabilită pentru ziua de livrare, Vânzătorul se obligă să anunțe, prin intermediul corespondenței electronice, operativ Cumpărătorul.

8.4. Vânzătorul își poate alimenta din producția proprie locurile de consum aflate în proprietatea sa, utilizând rețelele electrice de transport/distribuție și cu plata corespunzătoare a tarifelor reglementate de transport/distribuție. Cantitatea de energie electrică aferentă alimentării locurilor de consum proprii nu se consideră energie livrată în rețea și nu face obiectul acestui Contract.

8.5. Prețul de Contract este ferm pentru ambele Părți.

8.6. Niciuna din prevederile acestui Contract referitoare la obligația Vânzătorului de a vinde, la Prețul de Contract, cantitățile de energie electrică prevăzute în Contract, nu exonerează Vânzătorul de obligația de a respecta strict dispozițiile OTS, date în conformitate cu prevederile Codului tehnic al rețelei electrice de transport, aprobat prin Ordinul președintelui ANRE nr. 20/2004, cu modificările și completările din Ordinul președintelui ANRE nr. 35/2004.

Art. 9. Măsurarea energiei tranzacționate

9.1. Părțile convin ca energia electrică tranzacționată conform prezentului Contract să fie măsurată în conformitate cu prevederile Codului de măsurare a energiei electrice, aprobat prin Ordinul președintelui ANRE nr. 103/2015 și ale Codului comercial al pieței angro de energie electrică, aprobat prin Ordinul președintelui ANRE nr. 25/2004 astfel după cum a fost acesta modificat și completat.

Art. 10. Responsabilitatea echilibrării

10.1 În vederea producerii efectelor Contractului fiecare Parte se obligă ca pe toată durata de derulare a Contractului să își respecte obligațiile ce îi revin în relația cu Operatorul Pieței de Echilibrare ca Parte Responsabilă cu Echilibrarea sau cu Partea Responsabilă cu Echilibrarea căreia i-a transferat responsabilitatea echilibrării și trebuie să notifice, direct sau indirect, Operatorului de Transport și de Sistem, Schimbul Bloc conform cantităților de energie electrică din prezentul Contract. Părțile își comunică una alteia denumirea și codul PRE care are responsabilitatea echilibrării pentru fiecare din Părți.

10.2. În cazul în care Părțile din cadrul prezentului Contract sunt înregistrate în cadrul aceleiași Părți Responsabile cu Echilibrarea, alocarea costurilor generate de dezechilibrele datorate notificărilor fizice eronate se face conform metodei de alocare interne a respectivei Părți Responsabile cu Echilibrarea.

10.3. În cazul în care Părțile din cadrul prezentului Contract sunt înregistrate ca/la Părți Responsabile cu Echilibrarea diferite, consecințele financiare pe care o Parte le suportă pentru dezechilibre, ca urmare a transmiterii de către cealaltă Parte a notificărilor fizice eronate, sunt recuperate de la Partea care a notificat eronat.

10.4. În cazul în care Părțile din cadrul prezentului Contract sunt înregistrate ca/la Părți Responsabile cu Echilibrarea diferite și ambele Părți transmit notificări fizice eronate, consecințele financiare aferente sunt suportate proporțional prin raportarea dezechilibrului generat de fiecare Parte la suma dezechilibrelor aferente.

Art. 11. Condiții de facturare

11.1. Suma ce urmează a fi primită de Vânzător de la Cumpărător, conform acestui Contract, în fiecare Lună de Contract, se calculează după următoarea formulă:

$$V = Q_{\text{luna}} * P_c \text{ [lei]}$$

unde:

- Q_{luna} – reprezintă cantitatea de energie electrică produsă și livrată în rețelele electrice de Vânzător în Luna de Contract, exprimată în MWh;
- P_c – Prețul de Contract, conform art. 4 din Contract, exprimat în lei/MWh;

11.2. În cazul în care o sumă facturată de Vânzător este contestată integral sau în parte de către Cumpărător, acesta va înainta o notă explicativă Vânzătorului, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la primirea facturii, cuprinzând obiecțiunile sale și va plăti suma rămasă necontestată, dacă aceasta există, până la data scadenței. Contestățiunile ulterioare termenului menționat nu se vor lua în considerare.

11.3. Vânzătorul se obligă să răspundă la contestație în maxim 5 zile de la primirea acesteia. Pentru sumele contestate, dar stabilite ulterior pe cale amiabilă sau prin hotărâre judecătorească a fi datorate de Cumpărător, acesta va plăti pe lângă suma datorată, o penalitate calculată și aplicată conform prevederilor art. 12.2.

Art. 12. Penalități

12.1. Plata facturii va fi efectuată în lei, conform legislației, în contul Vânzătorului. Se consideră drept dată de efectuare a plății, data la care suma plătită este înregistrată în extrasul de cont al Cumpărătorului.

12.2. În cazul neîndeplinirii obligațiilor prevăzute în termenul menționat la art. 6, și respectiv art. 11.3, Vânzătorul poate solicita Cumpărătorului, în afara sumei datorate, o penalitate, corespunzătoare ca

procent dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi după data scadenței și până în ziua plății (exclusiv). Valoarea totală a penalităților nu poate depăși valoarea sumei datorate.

Art. 13. Obligații și garanții

13.1. Părțile se obligă, una față de cealaltă, să dețină pe toată durata de valabilitate a Contractului, calitatea de participant la piața angro de energie electrică.

13.2. Părțile se obligă una față de cealaltă să dețină, pe parcursul derulării Contractului, toate aprobările necesare fiecăreia pentru exercitarea obligațiilor cuprinse în prezentul Contract, respectând în același timp toate prevederile legale în vigoare aplicabile.

13.3. Părțile se obligă una față de cealaltă să asigure accesul, conform legii, cu restricțiile de confidențialitate prevăzute la art. 16, la toate informațiile, documentațiile, datele sau cunoștințele necesare pentru buna derulare a prezentului Contract.

13.4. Cumpărătorul va transmite către PRE prognoza individuală și Notificările Fizice aferente capacității de producere a energiei electrice aparținând Vânzătorului.

13.5. În cazul în care Părțile au delegat responsabilitatea echilibrării către același PRE, Cumpărătorul se obligă depună în favoarea Părții Responsabile cu Echilibrarea, valoarea garanției financiare solicitate de aceasta pentru Vânzător.

13.6. Cumpărătorul se obligă să își asume financiar costul dezechilibrelor aferente Vânzătorului.

13.7. Vânzătorul se obligă să permită accesul, în mod direct, Cumpărătorului la sistemul de monitorizare sau să furnizeze zilnic producția avută cu o zi înainte.

13.8. Părțile garantează una celeilalte că prezentul Contract reprezintă o obligație validă, legală, opozabilă în justiție în termenii acestui Contract.

13.9. Vânzătorul va solicita la ANRE lunar/trimestrial, transferul garanțiilor de origine din portofoliul său către cel al Cumpărătorului, cel târziu în ultima zi lucrătoare a lunii ce precede luna/trimestrul pentru care se solicită garanțiile de origine și informează Cumpărătorul de finalizarea acestui demers.

13.10. În cazul în care Vânzătorul se va afla în situație de indisponibilitate tehnică ce nu a fost anunțată Cumpărătorului, în termen de 4 (patru) ore de la ora constatării, va suporta contravaloarea dezechilibrelor calculate în conformitate cu prețurile transmise de PRE la decontarea finală. Factura se plătește în termen de 10 (zece) zile financiare de la data primirii acesteia.

14. Asigurări

(a) Cumpărătorul va deține asigurare de răspundere civilă pentru erori și omisiuni, iar valoarea acesteia trebuie să fie de 1.000.000,00 lei și să o prezinte cu 30 de zile înainte de data intrării în vigoare a contractului.

(b) În acest sens, cumpărătorul va depune o copie de pe polița de asigurare încheiată, de unde va rezulta perioada de valabilitate și pragul de despăgubire acoperit. În cazul în care polița va expira pe parcursul perioadei contractuale, Cumpărătorul are obligația de a o reînnoi în cel puțin aceleași condiții.

Art. 14. Răspunderea contractuală

14.1. Pentru neexecutarea, în totalitate sau în parte, a obligațiilor prevăzute în prezentul Contract, Părțile răspund conform legii.

14.2. Orice divergențe de natură tehnică, operațională sau comercială între Părțile prezentului Contract, care nu se pot rezolva pe cale amiabilă în termen de 10 zile calendaristice, se vor înainta spre soluționare instanțelor judecătorești de la sediul Vânzătorului.

14.3. Niciuna dintre Părți nu poate cesiona parțial sau total drepturile și obligațiile decurgând din acest Contract fără obținerea prealabilă a acordului scris al celeilalte Părți.

Art. 15. Modificarea cadrului legislativ

15.1. Părțile acordă o importanță majoră în încheierea și derularea prezentului Contract cadrului de reglementare, prin aceasta înțelegând atât legislația primară, cât și cea secundară, respectiv normative emise de către autoritățile competente. În cazul în care pe parcursul derulării Contractului cadrul de reglementare avut în vedere la încheierea prezentului Contract se modifică, părțile vor discuta, cu bună credință și luând în considerare intenția inițială a Părților, asupra menținerii prezentului Contract, modificării lui în acord cu noile prevederi de reglementare și intenția inițială a Părților, în măsura posibilului, sau cu privire la terminarea Contractului.

Art. 16. Confidențialitatea

16.1. Fiecare Parte se obligă să asigure confidențialitatea tuturor informațiilor, documentațiilor, datelor sau cunoștințelor furnizate de cealaltă Parte în baza prezentului Contract și să nu le dezvăluie unei terțe părți, în totalitate sau parțial, fără consimțământul scris al celeilalte Părți contractante.

16.2. Fac excepție de la prevederile art. 16 alin. (1):

- a) informațiile solicitate de autoritățile competente, în conformitate cu reglementările în vigoare;
- b) informațiile care au fost făcute publice până la încheierea Contractului sau care potrivit legii au caracterul de informații publice;
- c) informațiile solicitate de OTS, în conformitate cu prevederile Codului tehnic al rețelei electrice de transport și ale Codului comercial al pieței angro de energie electrică.

16.3. Prevederile art. 16 alin. (1) rămân valabile timp de 5 ani după încetarea prezentului Contract.

Art. 17. Forța majoră

17.1. Părțile sunt exonerate de orice răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau totală a obligațiilor care decurg din acest Contract, dacă aceasta este rezultatul acțiunii forței majore. Circumstanțele de

forță majoră sunt cele care pot apărea pe perioada derulării prezentului Contract, în urma producerii unor evenimente deosebite (calamități naturale, război, embargou și altele) care nu au putut fi luate în considerare de Părți la încheierea Contractului și care sunt în mod rezonabil în afara voinței și controlului Părților.

17.2. Partea care invocă forța majoră trebuie să notifice acest lucru în scris celeilalte Părți, în termen de 3 zile de la apariția acesteia, cu confirmarea ulterioară a organelor competente de la locul producerii evenimentului care constituie forță majoră.

17.3. Neîndeplinirea obligației de comunicare a forței majore nu înlătură efectul exonerant de răspundere al acesteia, dar antrenează obligația Părții care o invocă de a repara pagubele cauzate celeilalte Părți prin faptul necomunicării.

Art. 18. Încetarea contractului

18.1. Prezentul Contract încetează să-și producă efectele în următoarele modalități:

- a) expirarea perioadei de valabilitate stabilită conform prevederilor art. 2;
- b) prin acordul ambelor Părți;
- c) în caz de dizolvare, lichidare, faliment, retragerea licenței sau calificării uneia dintre Părți, acestea fiind însă ținute să își îndeplinească obligațiile contractuale rezultate până în momentul apariției cauzei; Partea care se află în una din aceste situații are obligația să notifice celeilalte Părți data apariției situației, care va fi considerată data de la care prezentul Contract încetează să-și producă efectele, în cel mult 3 zile de la apariția situației;
- d) prin modificarea cadrului de reglementare în baza căruia s-a încheiat prezentul Contract conform art. 15 din prezentul Contract;
- e) prin denunțare unilaterală, de către oricare dintre Părți, cu o notificare scrisă transmisă celeilalte părți cu cel puțin 30 (treizeci) de zile calendaristice în avans.

Art. 19. Rezilierea contractului

19.1. Rezilierea Contractului are loc cu punerea în întârziere într-un termen de 5 zile lucrătoare și fără intervenția instanței în următoarele cazuri:

- a) din inițiativa Vânzătorului, în cazul în care Cumpărătorul nu efectuează plata facturii, în termen de 10 zile financiare de la data expirării termenului de plată prevăzut la art. 6;
- b) din inițiativa uneia dintre Părți în cazul în care cealaltă parte refuză să încheie un act adițional la acest Contract, în condițiile modificării cadrului de reglementare conform prevederilor art. 15 din prezentul Contract;
- c) în cazul în care una din Părți nu își respectă obligațiile contractuale asumate în prezentul Contract.

Art. 20. Alte clauze

20.1. Orice modificare a prezentului Contract se face cu acordul ambelor părți, prin încheierea unui act adițional.

20.2. În cazul în care Vânzătorul își va mări portofoliul cu noi capacități de producție și stocare a energiei electrice, pe parcursul derulării prezentului contract, acesta va fi adiționat în aceleași condiții contractuale.

Art. 21. Dispoziții finale

21.1. Acest Contract și toate obligațiile Părților care rezultă din derularea acestuia, se supun, în totalitate și sub toate aspectele, legislației române în vigoare.

21.2. Anexele 1-4 fac parte integrantă din prezentul Contract.

Prezentul Contract a fost încheiat în două exemplare originale în limba română, câte unul pentru fiecare Parte.

Anexa 1

Terminologie

ANRE	Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei
Dezechilibru Imbalance	Diferența dintre valorile programate și cele realizate pentru producția, consumul și schimburile corespunzătoare unui participant la piața angro de energie electrică
Lună de Contract	O lună calendaristică din perioada de valabilitate a acestui contract
Notificare Fizică	Informare transmisă zilnic la OPE care cuprinde programul producției, schimburilor și consumului de energie electrică, precum și Schimburile Bloc, exporturile sau importurile corespunzătoare Tranzacțiilor încheiate de participanții la piața angro de energie electrică
OPE	Operatorul Pieței de Echilibrare din cadrul C.N. Transelectrica S.A.
OTS	Operatorul de Transport și de Sistem din cadrul C.N. Transelectrica S.A.
Parte/Părți	Se încadrează în legislația cadru, Legea nr. 122/2015 de modificare a Legii nr. 23/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2013, privind modificarea și completarea Legii nr. 220/2008
Parte Responsabilă cu Echilibrarea - PRE	Participant la piața angro de energie electrică ce a fost înregistrat de OPE ca Parte Responsabilă cu Echilibrarea, în conformitate cu PRBvederile Codului comercial al pieței angro de energie electrică
Schimb Bloc	Orice Tranzacție încheiată de participanții la piața angro de energie electrică și notificată către OPE
Zi Financiară	Orice zi în care banca prin care operează Părțile este deschisă pentru operațiuni financiare

Anexa 2

Persoane de contact

Persoana(e) de contact din partea Vânzătorului

Nr. crt	Nume	Telefon mobil	E-mail
1.			
2.			

Persoana(e) de contact din partea Cumpărătorului:

Nr. crt.	Nume	Telefon mobil	E-mail
1.	-		

Căile de comunicare convenite:

	Vânzător	Cumpărător
E-mail	office@sape-energie.ro	
Telefon		
Fax		
Adresă poștală	Str. Grigore Alexandrescu, nr. 9, etaj 4, sector 1 București	

Anexa 3

Lista centralelor electrice

Nr. crt.	Nume	Adresă (amplasare)	Tip sursă	Putere Instalată [MW]
1.	CEF Dârvari	Comuna Valea Călugărească, Județul Prahova	solar	4,9872
2.	CEE Horia	Comuna Horia, Județul Constanța	eolian	7,500
3.	CEE Curcubăta	Comuna Avram Iancu, Județul Alba	eolian	15.00 instalata limitata la 11,500
	CEF Darvari 2*	Comuna Valea Călugărească, Județul Prahova	solar	4,9995

*in curs de construcție, termen estimat punere in funcțiune PIF 01.05.2024

Anexa 4

Estimarea producției lunare

Luna	Cantitate de energie electrică estimată a fi produsă [MWh]
Ianuarie	4,475
Februarie	4,865
Martie	4,795
Aprilie	4,158
Mai	5,068
Iunie	3,633
Iulie	4,048
August	3,970
Septembrie	4,395
Octombrie	4,410
Noiembrie	4,370
Decembrie	5,162
Total	54,007*

**La estimarea cantitatii de eergie produsa nu a fost luata in considerare energia livrata de bateriile de stocare*