

CAIET DE SARCINI pentru achiziția serviciilor de asigurare a centralei electrice eoliene Horia

I. INFORMAȚII GENERALE

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire pentru încheierea contractului și constituie ansamblul cerințelor minime și obligatorii, pe baza cărora se înaintează propunerea tehnică și financiară de către fiecare ofertant.

COD CPV:

66513200-1 Servicii de asigurare a construcțiilor împotriva tuturor riscurilor

66515200-5 - Servicii de asigurare a bunurilor

66519200-3 - Servicii de asigurare a instalațiilor tehnice

1. Denumirea serviciului care face obiectul achiziției „contract de asigurare Polița de Incendiu pentru Activități Industriale și / sau Comerciale” pentru: **CENTRALA ELECTRICĂ EOLIANĂ HORIA** situată în Localitatea Horia, Județul Constanța, poliță de asigurare ce va fi cesionată băncii Raiffeisen Bank SA, conform clauzelor Contractului de facilitare de credit nr. 37/2022, pentru suma de 18.168.832,5 (optsprezecemilioaneosutasaizecisioptdemiiopstutetrezecisidoileivitulacincizecibani) RON suma finanțată reprezentând 50% din valoarea de achiziție a activului.

2. Prezentarea succintă a necesității/opportunității achiziției asigurarea bunurilor imobile și mobile ce fac parte din CENTRALA ELECTRICĂ EOLIANĂ HORIA situată în Localitatea Horia, Județul Constanta.

Valoarea contabilă ramasă de amortizat a parcului „Centrala Electrica Eoliana Horia este de 35.504.038,00 lei.

3. Perioada de asigurare: 12 luni, cu începere din data de 01.01.2023, ora 00⁰⁰

4. Legea aplicabilă contractului de asigurare: legea română

II. RISCURI ACOPERITE

Prezentul caiet de sarcini se refera la achiziționarea de servicii de asigurare pachet „Toate riscurile”, printre acestea enumerand fara insa a se limita urmatoarele posibile riscuri:

- Incendiu – foc de mare întindere sub forma de flacări deschise, având forța de a se extinde prin propria putere, inclusiv pagube materiale directe produse bunurilor asigurate de

incendiu prin: - carbonizare totala sau partiala si topire cu si fara flacara; - pagube produse de incendiu instalatiilor electrice, de apa, canalizare sau incalzire centrala aferente cladirilor; - pagube aparute ca urmare a operatiunilor de stingere a incendiilor, curatire si eliberare a spatiilor in caz de incendiu; - degajare de fum, gaz sau vapori ca urmare a incendiului;

- Traznet – descarcare electrica luminoasa care se produce intre un nor si sol sau obiecte aflate pe sol , pagubele producandu-se prin transferul nemijlocit al efectului asupra bunului asigurat, chiar daca traznetul nu a fost urmat de incendiu;
- Explozie – reactie chimica sau fizica foarte rapida, violenta, insotita de efecte sonore, mecanice, termice, luminoase, chiar daca explozia nu a fost urmata de incendiu indiferent daca a avut loc in afara cladirii, fara insa a fi acuzata de dispozitive explozive (substante, materii sau materiale de uz pirotehnic);
- Caderea aparatelor de zbor, dar si parti ale acestora si obiecte transportate de acestea;
- Caderi de corpuri – caderea accidentala de corpuri exterioare cladirii (ex : stancii, copaci, stalpi, elemente de constructie ale cladirilor invecinate si alte asemenea);
- Cutremur – miscarea seismica brusca a scoartei terestre, orizontala, verticala si/sau de torsiune, datorata unui dezechilibru fizic produs in interiorul acesteia, avand origine tectonica, vulcanica sau de prabusire din cauze naturale, inclusiv efectele indirecte provocate de acesta;
- Inundatie (inclusiv prin spargerea conductelor de apa) – acoperirea unei suprafete uscate cu o cantitate mare de apa, ruperii de diguri sau maluri , precipitatii atmosferice abundente, topirea zapezii sau a ghetii, defectiuni ale instalatiilor de alimentare cu apa sau de scurgere, efecte directe ale ploii torentiale, inclusiv cele cauzate de patrunderea apei prin spaturile si rupturile provocate acoperisului, peretilor, usilor si ferestrelor;
- Furtuna – perturbatie atmosferica violenta, vant puternic, vijelie, tornada, grindina, inclusiv efectele indirecte ale acestora;
- Efecte directe ale ploii torentiale, inclusiv cele cauzate de patrunderea apei prin spaturile și rupturile provocate acoperisului, peretilor, usilor si ferestrelor, prin manifestarea violenta a fenomenelor atmosferice enumerate la punctul de mai sus;
- Grindina si efectele ei directe;
- Alunecarea si/sau prabusirea de teren – surparea brusca a unei suprafete de teren sau miscarea lina a terenului cauzata de miscari tectonice sau de eroziune naturala;
- Unda de soc provocata de avioane (boom sonic);

- Greutatea zapezii – greutatea stratului de zapada, de gheata sau avalansa, cu acoperire pentru daunele datorate presiunii statice urmare a caderii unor mase de zapada sau gheata, precum si daunele datorate topirii zapezii. Asigurarea pentru daunele provocate cladiriilor sau bunurilor asigurate ca urmare a alunecarii stratului de zapada sau gheata;
- Cadere accidentala de corpuri care nu sunt parte a bunului asigurat (stanci, copaci, stalpi, etc.);
- Furtul prin efracție si/sau acte de talharie;
- Vandalism prin efracție sau talharie.

Prezentarea bunurilor mobile și imobile (construcții - turbine eoliene) ce vor fi asigurate este cuprinsă în Anexa 1.

III. CONDITII SI OBLIGATII

- Asiguratorul nu trebuie sa fie in procedura de insolventa sau faliment;
- Constatarea și evaluarea pagubelor se va face de către reprezentanții societății de asigurare sau imputernicitii acesteia, inclusiv prin experti neutri, daca partile nu ajung la un consens in ceea ce priveste cauza, valoarea prejudiciului etc., in acest sens, partea interesata avand obligatia sa faca o solicitare scrisa;
- Solutionarea dosarului de dauna se va finaliza in maxim 15 zile lucratoare de la data aducerii la cunostiinta de producerea evenimentului de catre asigurat asiguratorului, iar plata despagubirilor, daca este cazul se va face in maximum 30 zile de la solutionarea dosarului de dauna si semnarea acceptului de despagubire;
- Despagubirea se platește in lei la nivelul pagubelor suferite de asigurat;
- Plata primelor de asigurare se va face în 4 (patru) rate trimestriale, SAPE va plati pretul catre prestator in termen de 15 de zile de la data de primire si inregistrare a decontului de plata la adresa de mail office@sape-energie.ro , in termen de 30 de zile de la data de primire si inregistrare a politelor la sediul sau;
- Sa furnizeze la cerere, asiguratului, orice informatie legata de contractul de asigurare aflat in derulare, inclusiv informatii referitoare la platile efectuate ca urmare a unei daune/produserii unui risc asigurat;
- Sa asigure confidentialitatea datelor si informatiilor transmise de catre asigurat.

IV. DOCUMENTE OBLIGATORII

Operatorii economici ofertanti trebuie sa prezinte urmatoarele documente obligatorii:

1. Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Teritorial in original/copie legalizata/copie certificata “conform cu originalul” (Obiectul prestatiei trebuie sa aiba corespondent cu codul CAEN din certificatul constatator emis de ORC- codul CAEN echivalent cu codul CPV) – valabil la data depunerii.
2. Ofertantul va prezenta documente doveditoare care să confirme că are experiență similară în domeniul asigurării de răspundere a centralelor electrice eoliene și/sau fotovoltaice amplasate pe teritoriul României.
 - 2.1. În ultimii 3 ani societatea NU s-a aflat sub incidența prevederilor Legii nr. 503/2004 privind redresarea financiară.
 - 2.2. Societatea să nu fi fost sancționată în ultimii 5 ani pentru încălcări grave ale conduitei prevăzute de legislația asigurărilor.
 - 2.3. Coeficientul de lichiditate (raportul dintre activele lichide și obligațiile pe termen scurt ale asiguratorului față de asigurați) să fie de minim 2 (conform normelor CSA).
3. Propunerea financiara
4. Propunerea tehnica

V. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI

Oferta trebuie sa:

- prezinte toate riscurile care pot fi acoperite prin politele de asigurare care se vor incheia cu entitatea contractantă;
- sa prezinte eventualele clauze suplimentare/facilitati care se pot acorda cu titlu gratuit fata de pachetul de asigurari propus contra cost.

Oferta va cuprinde propunerea tehnica si propunerea financiara.

Propunerea tehnica va trebui sa cuprinda urmatoarele elemente:

- toate riscurile care pot fi acoperite prin polița de asigurare;
- riscuri excluse din asigurare;
- fransize;
- limita de despagubire pe eveniment;

Condițiile generale și cele specifice vor corespunde cerințelor din caietul de sarcini.

Propunerea financiară va trebui să cuprindă primele de asigurare pentru fiecare categorie de bunuri de asigurat și prima totală anuală;

Prima de asigurare anuală totală va constitui prețul ofertei și implicit valoarea contractului de asigurare.

VI. PREȚUL ȘI PLATA CONTRACTULUI

Oferta castigatoare va fi oferta cu cel mai mare punctaj stabilită pe baza criteriului „*cel mai bun raport calitate-preț*” și îndeplinirea tuturor condițiilor de calificare și selecție din Caietul de sarcini.

Oferata va avea o valabilitate de 30 zile de la data depunerii ofertei și va fi ferma.

Prețul (prima de asigurare) stabilit de ofertant nu poate fi ajustat ulterior depunerii ofertei și va fi valabil pe toată perioada de derulare a contractului.

Oferta financiară va fi exprimată în RON fără TVA (TVA-ul va fi evidențiat separat).

La întocmirea ofertei financiare se va ține cont de următoarele aspecte:

a) Punctaj financiar-Oferta financiară anuală se va calcula după formula:

$$O_t = \sum (V_{\text{anuala A}} + V_{\text{anuala B}})$$

Unde:

O_t [lei fără TVA] – oferta totală anuală

V_{anuala A} [lei fără TVA] pentru construcții - turbine eoliene General Electric GE 2,5 X 100 (2,5 MW putere cu diametrul rotor de 100 m) („Turbine eoliene”), având destinația de construcții industriale și edilitare, fiecare având o suprafață construită la sol de 108,00mp + construcție - punct de conexiune pentru rețeaua de medie tensiune 20 KV („Punct de conexiune”), având destinația de construcții industriale și edilitare, în suprafață construită la sol 35,00 mp.

V_{anuala B} [lei fără TVA] pentru bunuri - valoarea anuală pentru bunurile mobile descrise în Anexa 1 la prezenta caiet de sarcini.

Se vor acorda **60 puncte pentru oferta financiară anuală cu cea mai mică valoare.**

b) Punctajul tehnic se acordă pentru următorii factori de evaluare după cum urmează:

- **Nivelul fransizei pe eveniment** - Se vor acorda **20 puncte pentru cea mai mică fransiza**

- **Termenul de soluționare al dosarului de daună și termenul de acordare al despăgubirii**, dacă este cazul, considerat de la data aducerii la cunoștință de producerea evenimentului de către asigurat asiguratorului (fără însă a se depăși termenul prevăzut la punctul 4-condiții și obligații) - Se vor acorda **20 puncte pentru cel mai mic interval de timp exprimat în zile lucrătoare**

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul:

Criterii (Punctaj maxim:100 puncte = 1+2+3)	Pondere (%)
1.Pretul ofertei pentru construcții, inclusiv a bunurile mobile din anexa – componenta financiara	60%
Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul: a) pentru cel mai scazut dintre preturile ofertelor se acorda 60 de puncte; b) pentru alt pret decât cel prevazut la lit. a) – pret (n), se acorda punctaj astfel: $P(\text{financiar } n) = (\text{pret minim}/\text{pret } (n)) \times 60$	
2. Nivelul fransizei pe eveniment–componenta tehnica	20%
Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul: a) pentru cea mai mica franciza se acorda 20 de puncte; b) pentru celelalte fransize decat cea prevazuta la lit. a) – F (n), se acorda punctaj astfel: $F = (F \text{ minima}/F (n)) \times 20$	
3. Termenul de solutionare al dosarului si de acordare al despagubirii considerat de la data aducerii la cunostiinta de producerea evenimentului de catre asigurat asiguratorului - componenta tehnica	20%
Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul: a) pentru cel mai mic termen se acorda 20 de puncte; b) pentru alte termene mai mari decat cel prevazuta la lit. a) – T (n), se acorda punctaj astfel: $T = (T \text{ minim}/T (n)) \times 20$	

VII. LEGISLAȚIE GENERALĂ ȘI SPECIFICĂ

- Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Codul Civil;
- Codul Fiscal;
- Orice alte reglementări legale incidente.

VIII. DISPOZITII FINALE

Cerintele din prezentul caiet de sarcini reprezinta conditiile minime obligatorii pe baza carora operatorii economici specializati prezinta oferte tehnico-economice in vederea atribuirii Contractului de prestări servicii de asigurare.

In acest sens, orice oferta depusa care se abate de la prevederile caietului de sarcini va fi luata în considerare numai in masura in care propunerea tehnica presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerintelor minimale din caietul de sarcini.

Ofertele care nu vor include informații relevante sau care nu răspund corect și complet tuturor cerințelor, vor fi respinse prin descalificare din punct de vedere tehnic.

Achizitia contractului de servicii de asigurare se va face prin achiziție directă de la ofertantul declarat castigator in urma aplicarii criteriului de atribuire - „cel mai bun raport calitate-pret.